

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**  
**и признания заявителей участниками аукциона по продаже прав на заключение**  
**договоров аренды объектов муниципальной собственности.**

Дата и время начала рассмотрения заявок

09 августа 2013 года 10 ч 00 мин.

Место рассмотрения

г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж,  
каб. № 1  
(Управление муниципальным имуществом  
г.Владимира)

Предметом аукциона являются:

Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения № IV, расположенного на цокольном этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Дворянская, д.5/1, общей площадью 130,5 кв.м (кадастровый (или условный) номер 33:22:011016:65), предоставляемого для размещения склада.

Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Сакко и Ванцетти, д.39, общей площадью 24,2 кв.м, а именно: помещения № 8а по плану цокольного этажа здания, предоставляемого для размещения склада.

Лот № 3. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Энергетиков, д.6, общей площадью 16,0 кв.м, а именно: помещения № 1 по плану первого этажа здания, предоставляемого для размещения склада.

Лот № 4. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, Суздальский проспект, д.26, общей площадью 121,4 кв.м, а именно: помещений №№ 29-31, 31а, 31б, 31в, 32а, 52 по плану первого этажа здания (помещение I, кадастровый (или условный) номер 33:22:032173:2096), предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Лот № 5. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.23, общей площадью 42,1 кв.м, а именно: помещений №№ 1-6 по плану первого этажа здания (помещение I литера А1 согласно кадастровому паспорту помещения от 04.10.2010), предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Лот № 6. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Полны Осипенко, д.23-а, общей площадью 77,8 кв.м, а именно: помещений №№ 1-12 по плану первого этажа здания (помещение II, кадастровый (или условный) номер 33-33-01/027/2011-012), предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Лот № 7. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Красноармейская, д.43, общей площадью 89,5 кв.м,

а именно: помещений №№ 1, 2, 2а, 3-6, 6а, 7-9 по плану первого этажа здания (помещение I, кадастровый (или условный) номер 33:22:00 00 00:0000:00000:1043/А), предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Лот № 8. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Асаткина, д.23, общей площадью 144,7 кв.м, а именно: помещений №№ 12-14, 16-22 по плану подвала здания (помещение II, кадастровый (или условный) номер: 33:22:024025:377), предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Лот № 9. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, мкр.Заклязьменский, ул.Центральная, д.11-а, общей площадью 63,5 кв.м, а именно: помещений №№ 22, 23, 25, 26, 49-51 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ. Помещения являются частью объекта, право муниципальной собственности на который зарегистрировано 19.10.2012, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 33-33-01/097/2012-638.

Лот № 10. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, мкр.Заклязьменский, ул.Центральная, д.11-а, общей площадью 50,6 кв.м, а именно: помещений №№ 28-30, 33, 34 по плану второго этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ. Помещения являются частью объекта, право муниципальной собственности на который зарегистрировано 19.10.2012, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 33-33-01/097/2012-638.

Лот № 11. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, проспект Ленина, д.9, общей площадью 125,7 кв.м, а именно: помещений №№ 2, 4, 8, 11, 13, 13а, 13б, 14-16 по плану первого этажа здания, предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях». Помещения являются частью объекта, право муниципальной собственности на который зарегистрировано 23.01.2012, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 33-33-01/009/2012-036.

Лот № 12. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, проспект Ленина, д.22, общей площадью 10,7 кв.м, а именно: помещения № 1 по плану цокольного этажа здания (кадастровый (или условный) номер: 33:22:011136:410), предоставляемого для размещения мастерской по ремонту обуви.

Лот № 13. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Вокзальная, д.13, общей площадью 70,7 кв.м, а именно: помещений №№ 30-38 по плану первого этажа здания (кадастровый (или условный) номер: 33-33-01/043/2011-326), предоставляемых для размещения склада.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 14 500 (Четырнадцать тысяч пятьсот) руб. (без НДС).

Размер задатка составляет – 7 250 (Семь тысяч двести пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 725 (Семьсот двадцать пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 26.08.2013 по 31.08.2018.

Сумма годовой арендной платы на 2013 год составляет 145 122,35 руб. (без учета НДС).

Лот № 14. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Усти-на-Лабе, д.16, общей площадью 148,6 кв.м, а именно: помещений №№ 5-8 по плану первого этажа здания (кадастровый (или условный) номер: 33-33-01/011/2008-270), предоставляемых для осуществления торговой деятельности.

Лот № 15. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, Судогодское шоссе, д.31, общей площадью 35,8 кв.м, а именно: помещений №№ 1-2 по плану первого этажа здания, предоставляемых для осуществления торговой деятельности.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 18.02.2013 № 177-р.

На заседании присутствуют:

Заместитель председателя комиссии:

*Лантева С.Н.* – заместитель начальника управления, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом УМИ г.Владимира.

Секретарь аукционной комиссии:

*Фириченкова М.А.* – главный специалист юридического отдела УМИ г.Владимира.

Член аукционной комиссии:

*Бугорков С.А.* – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом УМИ г.Владимира.

На заседании присутствуют 3 из 6 членов аукционной комиссии, что составляет 50 процентов от общего числа ее членов. Кворум имеется.

Извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности было размещено на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и [www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru) в сети «Интернет» 19.07.2013.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе – 09.08.2013 10 ч 00 мин представлено 7 заявок на участие в аукционе на бумажном носителе, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

#### Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в открытом аукционе

Номер лота	Регистрационный номер заявки	Дата и время поступления заявки	Наименование, Ф.И.О. заявителя	Документ, удостоверяющий личность, либо документ о гос.регистрации	Адрес (местонахождение) заявителя
1	2	3	4	5	6
15	118/12-08-2013	30.07.2013 11 ч 00 мин	ИП Субачева Татьяна Александровна	свидетельство от 15.02.2007 выдано ИФНС по Ленинскому району г.Владимира ОГРН 307332704600015	600001, г.Владимир, проспект Ленина, д.9, кв.2
12	121/12-08-2013	01.08.2013 10 ч 20 мин	ИП Сенаторов Игорь Константинович	свидетельство от 17.05.1999 : выдано ИМНС РФ № 10 по Владимирской области ОГРН 304334036000075	600031, г.Владимир, ул.Суворова, д.4, кв.83
14	122/12-08-2013	02.08.2013 13 ч 00 мин	ООО «Торговая компания «Алекс»	свидетельство от 14.09.2005 выдано ИФНС по Октябрьскому району г.Владимира ОГРН 1053301582685	600005, г.Владимир, ул.Северная, д.112

5	123/12-08-2013	07.08.2013 15 ч 50 мин	ИП Цыганский Алексей Васильевич	свидетельство от 27.02.2004 выдано МИМНС РФ № 6 по Владимирской области ОГРН 304333605800012	601270, Владимирская обл., Суздальский р-н, п.Боголобово, ул.Ленина, д.130
6	124/12-08-2013	07.08.2013 15 ч 55 мин	ИП Цыганский Алексей Васильевич	свидетельство от 27.02.2004 выдано МИМНС РФ № 6 по Владимирской области ОГРН 304333605800012	601270, Владимирская обл., Суздальский р-н, п.Боголобово, ул.Ленина, д.130
4	125/12-08-2013	07.08.2013 15 ч 50 мин	ИП Пискунов Вадим Викторович	свидетельство от 26.07.2004 выдано ИМНС по Ленинскому району г.Владимира ОГРН 304332720800118	600033, г.Владимир, ул.Мичурина, д.29
5	126/12-08-2013	08.08.2013 16 ч 30 мин	ИП Ворошкевич Игорь Геннадьевич	свидетельство от 23.10.2004 выдано МИМНС РФ № 10 по Владимирской области ОГРН 304334029700060	600000, г.Владимир, ул.Подбельского, д.14, кв.6

Аукционная комиссия рассмотрела поступившие заявки и приложенные к ним документы на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционсе, и приняла решения:

**1. По лоту № 1:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**2. По лоту № 2:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**3. По лоту № 3:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**4. По лоту № 4:**

4.1. Допустить ИП Пискунова Вадима Викторовича к участию в аукционе и признать участником аукциона.

4.2. Признать аукцион несостоявшимся.

4.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ИП Пискуновым Вадимом Викторовичем на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**5. По лоту № 5:**

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

- ИП Цыганского Алексея Васильевича;
- ИП Ворошкевича Игоря Геннадьевича.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**6. По лоту № 6:**

6.1. Допустить ИП Цыганского Алексея Васильевича к участию в аукционе и признать участником аукциона.

6.2. Признать аукцион несостоявшимся.

6.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ИП Цыганским Алексеем Васильевичем на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**7. По лоту № 7:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**8. По лоту № 8:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**9. По лоту № 9:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**10. По лоту № 10:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**11. По лоту № 11:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**12. По лоту № 12:**

12.1. Допустить ИП Сенаторова Игоря Константиновича к участию в аукционе и признать участником аукциона.

12.2. Признать аукцион несостоявшимся.

12.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ИП Сенаторовым Игорем Константиновичем на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**13. По лоту № 13:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**14. По лоту № 14:**

14.1. Допустить ООО «Торговая компания «Алекс» к участию в аукционе и признать участником аукциона.

14.2. Признать аукцион несостоявшимся.

14.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ООО «Торговая компания «Алекс» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**15. По лоту № 15:**

15.1. Допустить ИП Субачеву Татьяну Александровну к участию в аукционе и признать участником аукциона.

15.2. Признать аукцион несостоявшимся.

15.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ИП Субачевой Татьяной Александровной на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.


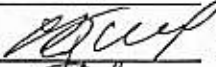

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

Дата и время окончания рассмотрения заявок: 09 августа 2013 года 12 ч 00 мин.

Настоящий протокол рассмотрения заявок будет размещен на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и [www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru) в сети «Интернет».

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	С.Н. Лаптева
	С.А. Бугорков
	М.А. Фириченкова